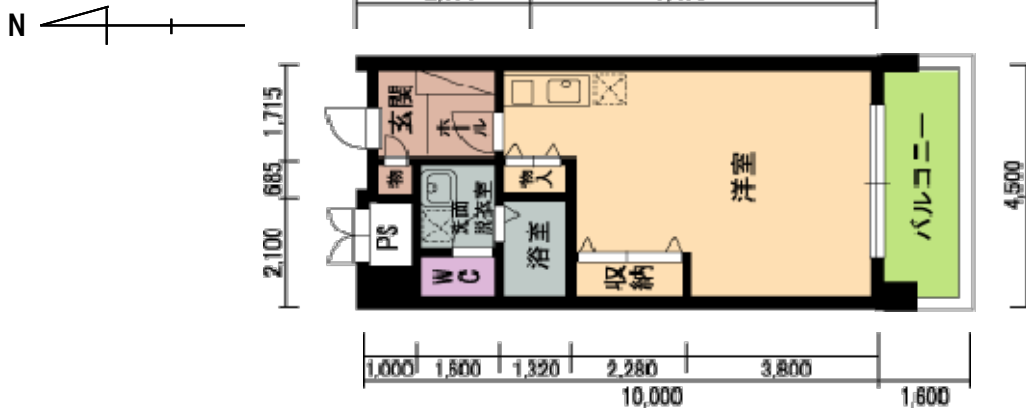


部屋別入居費用 [賃貸] お一人様

A503

専有面積 : 45.00 m²

[間取り]



[賃貸] お一人様 契約でのご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
保証金	¥ 339,000	¥ 345,000	¥ 360,000	¥ 381,000
火災保険 (税込)	¥20,000			
合計	¥ 359,000	¥ 365,000	¥ 380,000	¥ 401,000

※火災保険料は、2022年10月現在の保険料です。保険料は変動致しますので、ご確認下さい。

【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】	¥ 113,000	¥ 115,000	¥ 120,000	¥ 127,000
【標準生活費】税込	★ 73,425			
月々費用合計	¥ 186,425	¥ 188,425	¥ 193,425	¥ 200,425

★標準生活費内訳

★内訳	管理費	47,300
	食事基本料	22,000
	水道代	2,200
	電話代基本料	1,925

※下水道料金は、隔月1,394円をお支払いいただきます。

※電気代は九州電力とのご契約です。(オール電化:給湯・IHコンロ)

※電話使用料は、基本料に加え実費をお支払いいただきます。

※お食事代金:喫食分のご請求となります。

レストラン安定運営のため、食事基本料22,000円(税込)/月額とし、1か月の喫食実績の合計金額が基本料金に満たない場合でも、22,000円の負担が必要です。(お一人あたり)
居室内には台所を完備しておりますので自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代(お一人分)

()は食事基本料差引き後	
3食(朝・昼・夕)	¥62,700 (¥40,700)
2食(朝・夕)	¥43,200 (¥21,200)
2食(昼・夕)	¥47,400 (¥25,400)
1食(夕)	¥27,900 (¥5,900)